

DELIBERATION

Chambre de Commerce et d'Industrie Nantes St-Nazaire
Séance du 25 novembre 2022

Président de séance : Yann TRICHARD

Secrétaire de séance : Daniel BOUYER

APPORT EN PRET REMBOURSABLE DE LA CCI A LA SAS BOIS DES RENARDIERES

Sur le rapport de Monsieur le Président,

1. Depuis 2013, la SAS Bois des Renardières, composée de deux actionnaires la SELA et la CCI Nantes St-Nazaire, a pour objet notamment la conception, la construction, le financement, la réalisation, la gestion et l'administration et plus généralement, l'exploitation par bail, location, sous-location ou autrement de tout ensemble immobilier édifié sur des terrains acquis situés au sein de la ZAC du domaine d'activités aéroportuaires à St Aignan de grand lieu.
2. Sur cette emprise, 2 bâtiments sur les 4 prévus initialement ont été construits. Ces 2 bâtiments sont complètement occupés à date soit par des locataires de la SAS, soit ont été vendus par plateau.
Nous avons lancé en 2022 les études pour la construction du 3ème bâtiment pour lequel nous sommes déjà sollicités. La CCI a apporté en compte courant d'associés 500 000 euros pour chacun des 2 premiers bâtiments. Afin de financer le lancement du 3ème bâtiment il est proposé la mise en place d'un prêt de 500 000 € remboursable sur 4 ans, au taux d'intérêt annuel de 3,5% l'an.
3. Il vous est demandé d'approuver et d'autoriser ce prêt remboursable sur 4 ans à notre filiale, la SAS Bois des renardières, pour 500 000 € au taux d'intérêt de 3,5% l'an.

* * *

Vu le règlement intérieur de la Chambre de Commerce et d'Industrie Nantes St-Nazaire,

Vu l'avis favorable de la Commission des Finances en date du 7 novembre 2022,

Après en avoir délibéré, l'Assemblée Générale :

Décide d'accorder un prêt remboursable sur 4 ans à la SAS Bois des Renardières pour un montant de 500 000 €,

Autorise le Président à accomplir tous les actes nécessaires à la réalisation de ce prêt,

Mandate le Président pour accomplir toutes les mesures de publicité de la présente délibération.

Délibération approuvée par :

42 voix POUR

0 voix CONTRE

Quorum : 31

Présents : 42 Votants : 42

Le Président de la CCI Nantes St-Nazaire

Le Secrétaire, membre du Bureau

