



**REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DE LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE  
TERRITORIALE DE LA MAYENNE**

**Assemblée Générale du 23 novembre 2023 – n° 05\_2023**

**PLAN PLURIANNUEL D'INVESTISSEMENT 2024 - 2028**

L'an deux mille vingt-trois, le jeudi 23 novembre, à dix-sept heures et quarante-cinq minutes, l'assemblée générale de la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Mayenne, dûment convoquée, s'est réunie sous la présidence de Monsieur Eric HUNAUT, Président.

Les délibérations sont prises à la majorité absolue des votants. En cas de partage égal des voix, celle du Président est prépondérante.

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| <b>Membres élus en exercice</b> | <b>: 30</b> |
| <b>Membres élus présents</b>    | <b>: 16</b> |
| <b>Membres élus excusés</b>     | <b>: 14</b> |
| <b>Quorum</b>                   | <b>: 16</b> |

**Membres élus présents :**

Mmes Cécile Legrand-Theil et Nathalie Planchais,  
MM. Raphaël Alexandre, Jérôme Chaplet, Erwan Coatanea, Jérôme Deniau, Frédéric Devineau,  
Eric Fouassier, Loïc Granger, Eric Hunaut, Laurent Lairy, Bruno Lucas, Jean-Michel Motrieux,  
Vincent Seyeux, Konthirith Tek et Christophe Terrien.

**Membres élus excusés :**

Mmes Anne Cousin, Sylviane Gandon, France Gérard, Hélène Gohier et Camille Moquet  
MM. Emmanuel Adam, Bernard Fort, Guillaume Gruau, Christophe Le Guet, Christophe Marchand,  
Norbert Montembault, Nicolas Mousset, Bruno Rigouin et Nicolas Rousseau.

## EXPOSÉ DES MOTIFS

Vu le code de commerce et notamment les articles R712-16, R 712-20-1 et la norme 4.13

Vu le règlement intérieur de la CCI de la Mayenne adopté lors de la séance du 3 mars 2022 et plus particulièrement son chapitre 4, section 4, sous-section 2 et sous-section 3

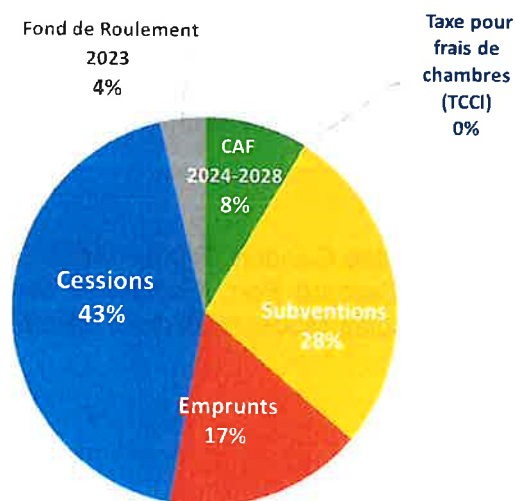
Vu l'avis de la Commission des finances consultée le 14 novembre 2023

## DÉLIBÉRATION

- CONSIDERANT le Budget Rectificatif 2023 de la CCI de la Mayenne adopté par l'Assemblée Générale le 23 novembre 2023
- CONSIDÉRANT l'examen du bureau réuni le 6 novembre 2023
- CONSIDERANT le plan pluriannuel d'investissements pour la période 2024-2028 et ses principaux éléments :

| OPERATIONS (en K€)                             | REPARTITION PREVISIONNELLE DES INVESTISSEMENTS |                |                |                |                |                |              |              |
|--|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|  | TOTAUX   | 2022           | 2023           | 2024           | 2025           | 2026           | 2027         | 2028         |
| MDE LAVAL Locaux siège - Construction          | 2 286k€  | 1 469k€        | 511k€          | 307k€          |                |                |              |              |
| MDE LAVAL Locaux - siège - Aménagements        | 478k€  |                |                | 319k€          | 159k€          |                |              |              |
| MDE LAVAL - Mobilier                           | 150k€  |                |                |                | 150k€          |                |              |              |
| <b>Total Projet MDE LAVAL</b>                  | <b>2 915k€</b>                                 | <b>1 469k€</b> | <b>511k€</b>   | <b>625k€</b>   | <b>309k€</b>   |                |              |              |
| Nouveau CAMPUS -Construction                   | 10 774k€                                       | 48k€           | 504k€          | 2 571k€        | 7 024k€        | 628k€          |              |              |
| Nouveau CAMPUS - option                        | 1 152k€  |                | 44k€           | 226k€          | 616k€          | 266k€          |              |              |
| Nouveau CAMPUS - Aménagements                  | 2 400k€  |                |                |                |                | 2 400k€        |              |              |
| <b>Total Projet Rapprochement des 2 CAMPUS</b> | <b>14 326k€</b>                                | <b>48k€</b>    | <b>548k€</b>   | <b>2 796k€</b> | <b>7 640k€</b> | <b>3 294k€</b> | <b>0k€</b>   | <b>0k€</b>   |
| investissements Foncières                      | 230k€  |                |                | 80k€           | 150k€          |                |              |              |
| Investissement AMI - formation                 | 258k€  |                | 49k€           | 189k€          | 20k€           |                |              |              |
| Décret tertiaire travaux divers                | 250k€  |                |                | 100k€          | 150k€          |                |              |              |
| <b>Plan Pluriannuel d'Investissement</b>       | <b>17 979k€</b>                                | <b>1 517k€</b> | <b>1 108k€</b> | <b>3 791k€</b> | <b>8 269k€</b> | <b>3 294k€</b> | <b>0k€</b>   | <b>0k€</b>   |
| <b>Investissements courants 2023-2028</b>      | <b>837k€</b>                                   |                | <b>136k€</b>   | <b>100k€</b>   | <b>150k€</b>   | <b>150k€</b>   | <b>150k€</b> | <b>150k€</b> |

- CONSIDERANT le plan de financement suivant :



- CONSIDERANT le plan de financement du programme d'investissements sur la période de 2023 à 2028 suivant :

| Plan de financement des investissements 2023-2028    |                 |
|--|-----------------|
| <b>Fonds de roulement estimé à fin décembre 2022</b> | <b>2 254K€</b>  |
| <b>Besoins</b>                                       |                 |
| <b>Investissements 2023-2028</b>                     | <b>17 299K€</b> |
| <i>Investissements courants 2023-2028</i>            | <i>837K€</i>    |
| <i>Investissements PPI 2023-2028 *</i>               | <i>16 462K€</i> |
| <i>Investissement foncières</i>                      | <i>230K€</i>    |
| <i>MDE LAVAL - siège</i>                             | <i>1 446K€</i>  |
| <i>Nouveau CAMPUS</i>                                | <i>14 278K€</i> |
| <i>Investissement AMI</i>                            | <i>258K€</i>    |
| <i>Investissement Décret tertiaire</i>               | <i>250K€</i>    |
| <b>Ressources</b>                                    |                 |
| <b>C.A.F Brute cumulée 2023-2028</b>                 | <b>1 828K€</b>  |
| <i>Remboursement Emprunt</i>                         | <i>489K€</i>    |
| <i>Remboursement nouvel emprunt - 2025</i>           | <i>303K€</i>    |
| <b>CAF Nette cumulée 2023-2028</b>                   | <b>1 036K€</b>  |
| <b>Cession immobilisations financières</b>           | <b>450K€</b>    |
| <b>Cessions immobilières 2023-2028</b>               | <b>7 190K€</b>  |
| <i>Terrains 2025</i>                                 | <i>3 640K€</i>  |
| <i>Cession IIA 2026</i>                              | <i>1 500K€</i>  |
| <i>Cession Hotel Consulaire 2024</i>                 | <i>2 050K€</i>  |
| <b>Nouvel emprunt 2025- Financement CAMPUS</b>       | <b>3 000K€</b>  |
| <b>Subventions d'investissement</b>                  | <b>4 969K€</b>  |
| <i>Subvention investissement AMI et courants</i>     | <i>129K€</i>    |
| <i>Subvention Nouveau CAMPUS</i>                     | <i>4 840K€</i>  |
| <b>Variation en fonds de roulement</b>               | <b>-654K€</b>   |
| <b>Fonds de roulement décembre 2028</b>              | <b>1 600K€</b>  |
| <i>Nb de jours de fonds de roulement</i>             | <i>90</i>       |

- CONSIDERANT le plan pluriannuel d'investissements 2024-2028, et le tableau de financement présentés pour la période de 2023 à 2028 l'un et l'autre en séance

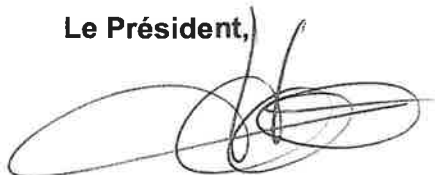
#### L'ASSEMBLEE GENERALE

- APPROUVE le programme d'investissements de la période 2023 à 2028 de 17 299 K€,
- APPROUVE le plan pluriannuel d'investissements 2024-2028 de 17 979 K€, dont 2 625 K€ ont été investis en 2022 et 2023.
- APPROUVE de solliciter un nouvel emprunt à hauteur de 3 000 K€ à l'horizon 2025
- APPROUVE de donner tout pouvoir à son Président ou à tout délégué qu'il désignera pour signer tous les actes ou pièces et procéder aux formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**Pour : 16**  
**Contre : 0**  
**Abstention : 0**

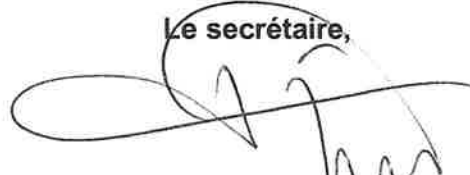
Copie certifiée conforme, le 23 novembre 2023

**Le Président,**



**Eric HUNAUT**

**Le secrétaire,**



**Frédéric DEVINEAU**

